

FORMULAIRE D'INSCRIPTION POUR LOGEMENT OU PLACE DE PARC

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Adresse : _____

Objet : Appartement Nombre de pièces : _____ Etage : _____
 Place de parc Garage box N° _____ Autre : _____

Ancien locataire : _____ Date de la visite : _____

Date d'entrée souhaitée : _____ Loyer mensuel maximum : CHF _____ charges comprises.

Place de parc souhaitée : oui non Garage box souhaité : oui non

Loyer mensuel maximum : CHF _____

Nombre de personnes adultes dans le ménage : _____ Nombre d'enfant/s : _____

	CANDIDAT 1	CANDIDAT 2
Nom	_____	_____
Prénom	_____	_____
Si locataire	locataire principal de référence	<input type="checkbox"/> Conjoint/logement de famille <input type="checkbox"/> Colocataire
Date de naissance	_____	_____
Nationalité	_____	_____
Autorisation de séjour	_____	_____
Etat civil	<input type="checkbox"/> Marié/e <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé/e <input type="checkbox"/> Divorcé/e <input type="checkbox"/> Veuf/ve	<input type="checkbox"/> Marié/e <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé/e <input type="checkbox"/> Divorcé/e <input type="checkbox"/> Veuf/ve
Tél privé et prof.	_____	_____
Mobile	_____	_____
Adresse e-mail	_____	_____
Profession	_____	_____
Employeur actuel	_____	_____
Emploi depuis :	_____	_____
IBAN (y.c. pour CCP)	CH _____	CH _____
N° AVS	_____	_____
Poursuites et /ou ADB	<input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Poursuites <input type="checkbox"/> ADB	<input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Poursuites <input type="checkbox"/> ADB
Adresse actuelle	_____	_____
	depuis le : _____	depuis le : _____
Régie actuelle	_____	_____
Téléphone de la régie	_____	_____

Pourquoi souhaitez-vous déménager ? _____

Quels animaux de compagnie avez-vous ? _____

Dans le cas d'un logement, il s'agira du domicile principal/fiscal du/des candidat/s ?

oui

non

PERSONNES NON-TITULAIRES DU BAIL QUI OCCUPERAIENT L'OBJET

NOM	PRÉNOM	DATE DE NAISSANCE	TOTAL REVENU BRUT MENSUEL
1			
2			
3			
4			
5			
6			

DOCUMENTS A JOINDRE IMPÉRATIVEMENT A L'OFFRE DE LOCATION

1. Copie de la carte d'identité ou du permis de séjour de chaque candidat
2. Copie des trois dernières fiches de salaire ou de revenu de chaque candidat
3. Copie de la dernière taxation fiscale de chaque candidat
4. Copie des polices d'assurance RC et d'assurance ménage
5. Extrait de l'Office des poursuites pour chaque candidat
6. Garantie de loyer du Service de l'aide sociale, de Caritas ou du CSP (ainsi que l'autorisation écrite du curateur) pour les bénéficiaires de leurs prestations.

Pour un logement subventionné, joindre également en plus des points 1 à 6 précédents :

- A. Le formulaire WEG 8.5 (disponible auprès de notre secrétariat)
- B. Pour rentier AI, le certificat AI attestant du degré d'invalidité
- C. Décision de divorce ou convention de séparation des époux
- D. Attestation d'études pour toutes les personnes majeures
- E. Certificat de bourse ou de prêt à la formation

Pour un logement FMPA, joindre également en plus des points 1 à 6 précédents :

- A. Attestation des revenus AVS
- B. Attestation des prestations complémentaires (PC)
- C. Décision d'attribution de subsides pour l'assurance maladie

Seuls les dossiers complets sont traités

FRAIS DE DOSSIER

- À la conclusion d'un nouveau bail portant sur un objet d'un immeuble de la Ville de Neuchâtel, les frais d'établissement du contrat s'élèvent à CHF 20.- pour un logement et à CHF 10.- pour une place de parc indépendante ou non-simultanée à un bail principal. La créance devient exigible dès la contresignature du contrat.
- Les frais de plaquettes font l'objet d'une refacturation séparée.
- Des frais de renonciation sont facturés par la gérance au candidat lorsque celui-ci, à la date d'expédition des contrats, renonce à la conclusion sans en avoir averti au préalable la régie. En cas de pluralité de candidats, ceux-ci deviennent solidairement responsable du paiement de la créance.

DECLARATION DE RECONNAISSANCE

- **Le candidat qui renonce au bail s'engage à le faire par écrit avant l'expédition du contrat. A défaut, il reconnaît par sa signature devoir la somme forfaitaire de CHF 250.- à la gérance à titre de dommages-intérêts. La créance devient exigible dès la réception par le candidat des documents ou dès le dernier jour du délai de garde postal. Tous autres dommages-intérêts demeurent réservés.**
- Le candidat autorise la gérance à prendre tout renseignement complémentaire.
- La présente inscription vaut offre du/des signataires, sans aucune obligation pour le bailleur.
- **Chaque candidat certifie par sa signature avoir compris et accepté le contenu du formulaire d'inscription. Il/s certifie/nt l'exactitude des informations inscrites.**

Lieu et date :

Signature du Candidat 1 :

Signature du Candidat 2 :
